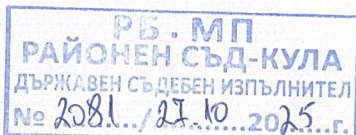




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
Вх. No 1570
27.10.2025 г.

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело № 24-2022год. СИС при КРС насрочвам втора
ПУБЛИЧНА ПРОДАН
от 09.01.2026г. до 09.02.2026г.

на следния недвижим имот, собственост на Данаил Светлинов Кръстев от гр Грамада, а именно:

1/2 ид.ч. от: ИМОТ с идентификатор 17645.501.918, по кадастралния план на гр. Грамада, с площ от 1332 кв.м. ведно с построените в него 1/2 ид. ч. от сграда с идентификатор 17645.501.918.1 - едноетажна жилищна сграда с РЗП от 66,00 кв.м./шестдесет и шест/кв. м, с административен адрес: гр. Грамада, ул. „Васил Коларов“ № 18, в полза на вискателя по изпълнително дело Районен съд -Кула. Имотът е възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –Видин.

Първоначална цена, от която започва наддаването – **5 889,00 лв/** пет хиляди осемстотин деветдесет и девет лв./, представляваща 90 на сто от цената на първата продан, съгл. чл. 494, ал.2 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

1. Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.**

На **10.02.2026г. в 13,00 часа** в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/Г. Станкова/